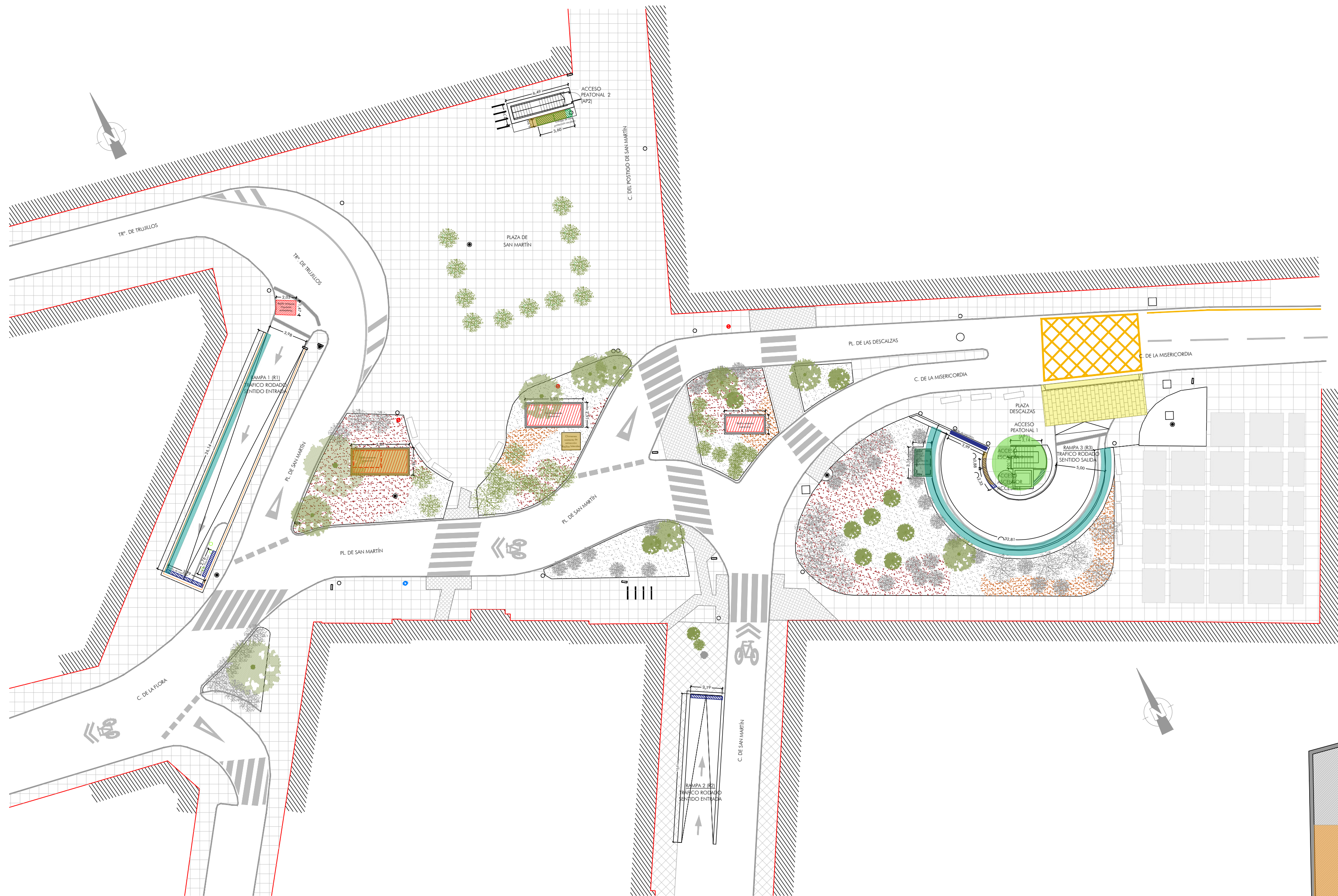
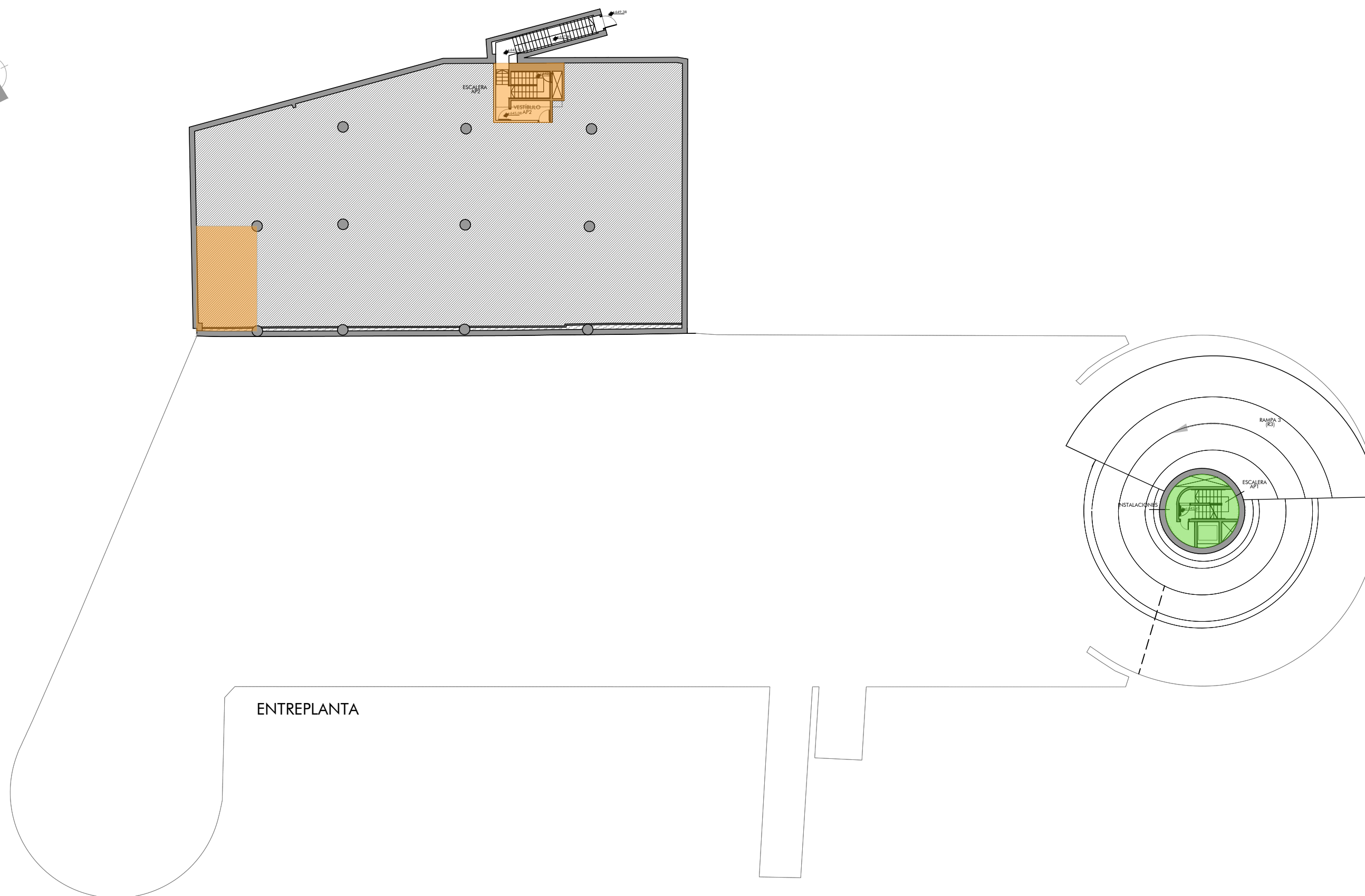




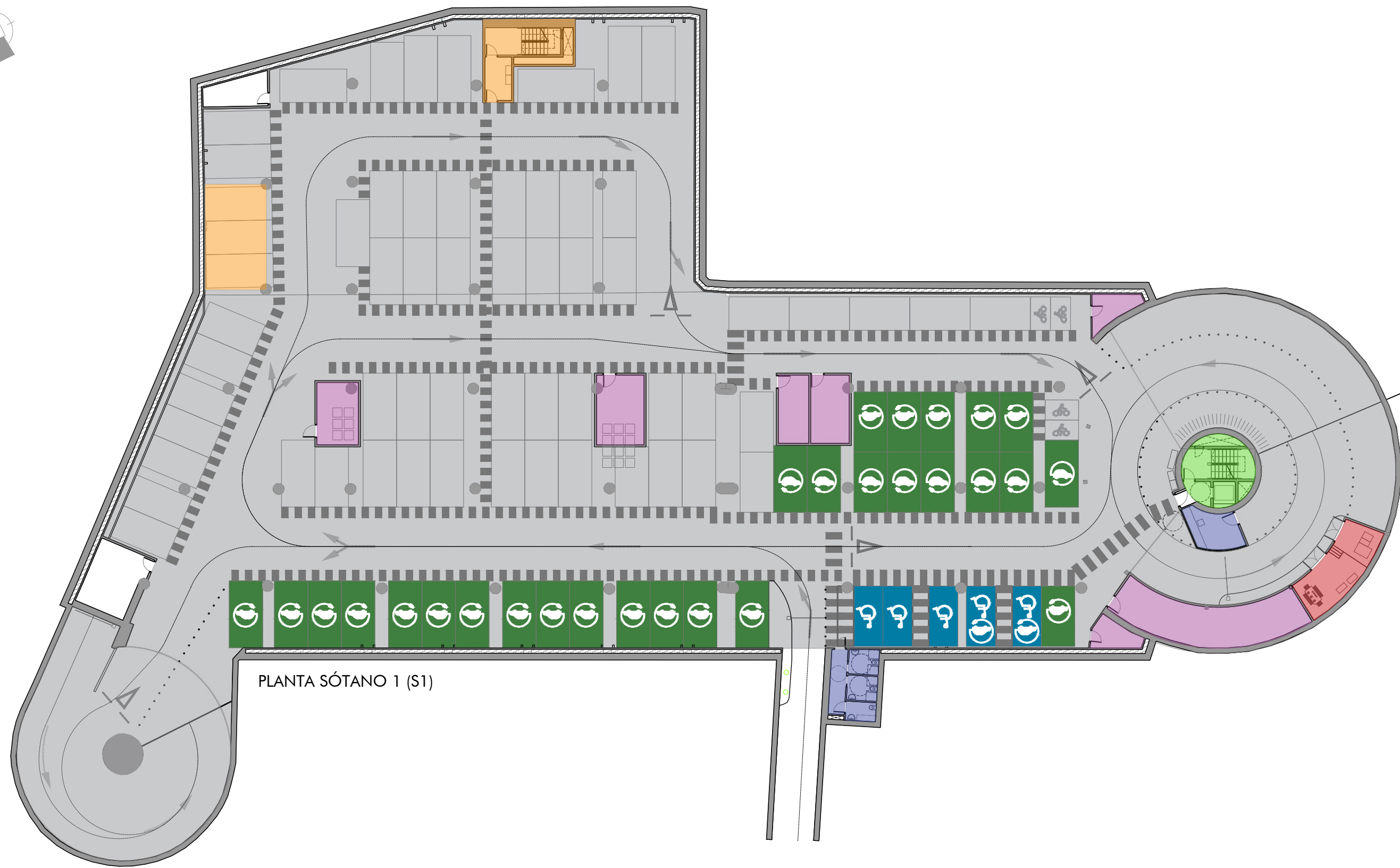
PLANTA BAJA



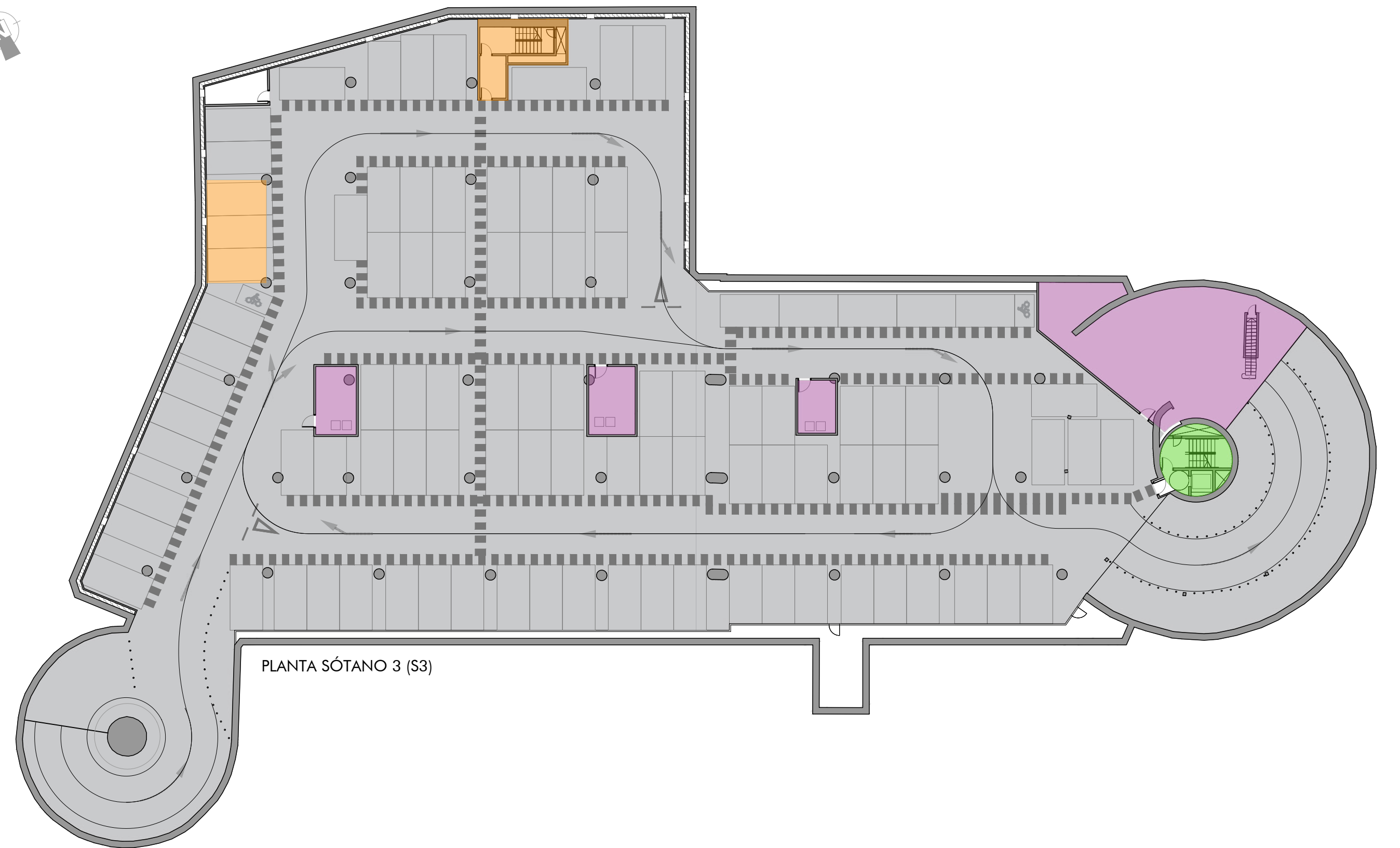
ENTREPLANTA

LEYENDA DE ACTUACIONES

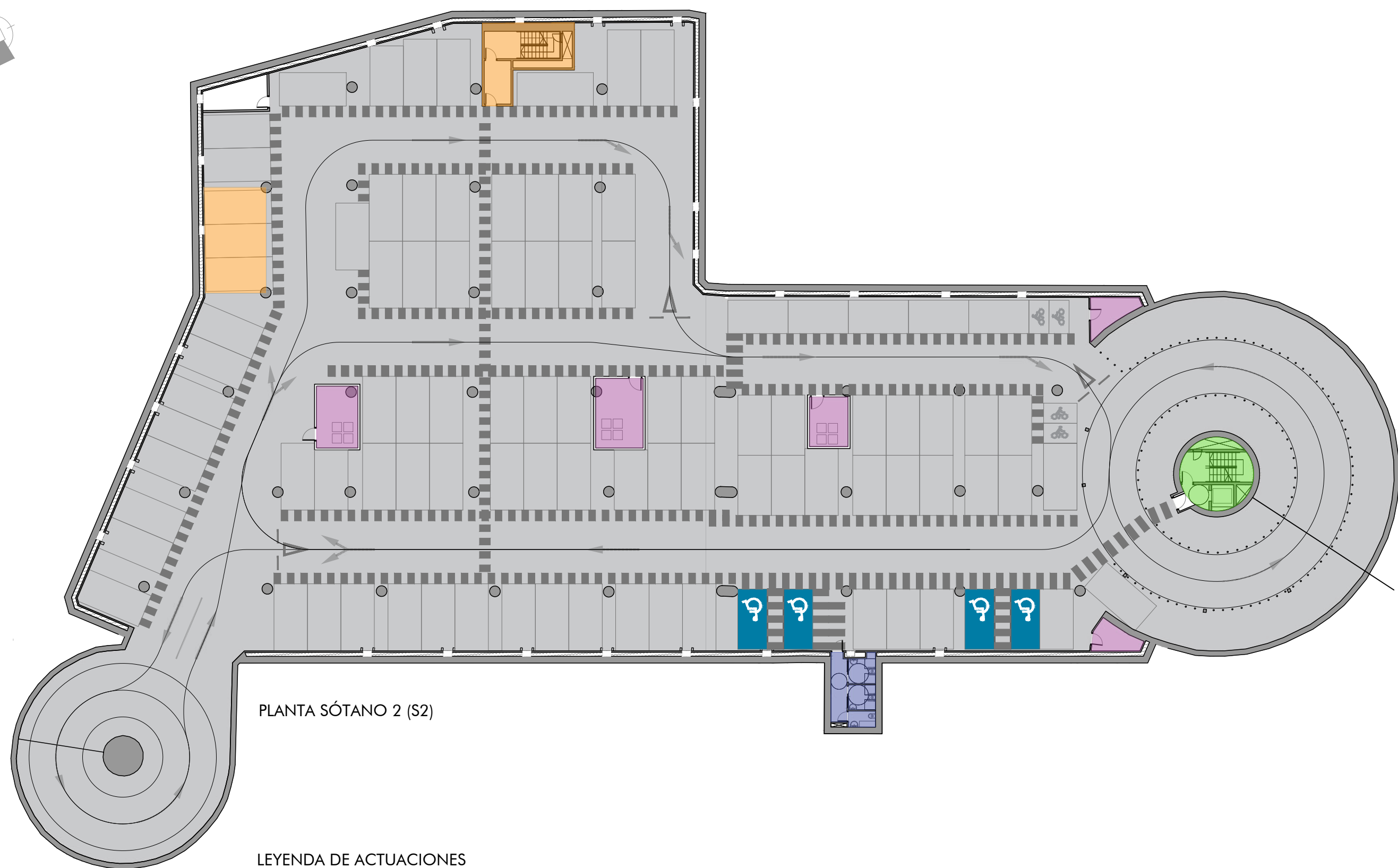
- ACTUACIÓN 1: DEMOLICIÓN DE ACCESO PEATONAL (AP1) EXISTENTE, YA QUE NO CUMPLE CON LOS ESPACIOS Y ALTURAS MÍNIMAS EXIGIDAS, PARA SER CONSIDERADO UN ACCESO ACCESIBLE. DENTRO DEL MURO ESTRUCTURAL CIRCULAR EXISTENTE, EN EL CENTRO DE LA RAMPA HELICOIDAL DE SALIDA DEL APARCAMIENTO, SE REDISTRIBUYEN LOS ESPACIOS PARA ENCAJAR UN NUEVO ASCENSOR ACCESIBLE, UNA ESCALERA CON DIMENSIONES SEGÚN NORMATIVA VIGENTE, UN VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA CON ESPACIO LIBRE DE GIRO DE 1,50M DE DIÁMETRO Y HUECOS SUFICIENTES PARA EL PASO DE CONDUCTOS DEL SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA. ESTAS MODIFICACIONES SE REFLEJAN EN PLANTA BAJA, MODIFICANDO MINIMAMENTE LA POSICIÓN Y LAS DIMENSIONES DEL PRISMA DEL ASCENSOR Y DEL DESEMBARQUE DE LA ESCALERA, AUNQUE LA PALETA DE MATERIALES A UTILIZAR SERÁ SIMILAR A LOS EXISTENTES.
- ACTUACIÓN 2: ELIMINAR EL NÚCLEO DE COMUNICACIÓN INTERIOR (NCI), CREANDO UN NUEVO NÚCLEO DE COMUNICACIÓN, EN EL LADO NORESTE DEL APARCAMIENTO, COMPUESTO ÚNICAMENTE DE ESCALERA, CONTINUO DESDE LA PLANTA S3 HASTA LA ENTREPLANTA Y, DESDE AHÍ, SE CONECTA CON LA ESCALERA DE SALIDA A NIVEL DE CALLE EXISTENTE. ESTA NUEVA ESCALERA CUMPLE LAS CARACTERÍSTICAS DE UNA ESCALERA ESPECIALMENTE PROTEGIDA, SEGÚN EL CTE DB SI Y ESTÁ UBICADA DE FORMA QUE PERMITE LA EVACUACIÓN DE LOS USUARIOS DEL APARCAMIENTO, CUMPLIENDO LA DISTANCIA MÁXIMA DE RECORRIDO HASTA UNA SALIDA DE PLANTA.
- ACTUACIÓN 3: CREACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LOS CUARTOS TÉCNICOS, ADAPTÁNDOLOS A LAS NUEVAS NECESIDADES PARA LAS INSTALACIONES.
- ACTUACIÓN 4: REFORMA DEL NÚCLEO DE ASESOS Y CABINA DE CONTROL DE ACCESOS CON ATENCIÓN AL CLIENTE EN LA PLANTA S1, AJUSTÁNDOLOS A LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD, Y CREACIÓN DE UN NUEVO NÚCLEO DE ASESOS ACCESIBLE EN PLANTA S2.
- ACTUACIÓN 5: REDISTRIBUCIÓN DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO, CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA VIGENTE, REFERENTE A SUS DIMENSIONES, ANCHOS DE VIALES DE CIRCULACIÓN, RADIOS DE GIRO, PROPORCIÓN ENTRE PLAZAS GRANDES, MEDIANAS, PLAZAS RESERVADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA Y PLAZAS CON PUNTO DE RECARGA ELÉCTRICA, ETC.
- ACTUACIÓN 6: SOLUCIÓN DE LAS PATOLOGÍAS EXISTENTES, DESCRITAS CON MÁS DETALLE EN EL ANEJO CORRESPONDIENTE.
- ACTUACIÓN 7: INSTALACIÓN DE UN JARDÍN VERTICAL EN EL MURO PERIMETRAL DE LA RAMPA DE SALIDA DEL APARCAMIENTO CON LA FINALIDAD DE AMENIZAR VISUALMENTE EL IMPACTO DEL APARCAMIENTO EN UN ENTORNO TAN EMBLEMÁTICO DEL CENTRO DE MADRID COMO ES LA PLAZA DE LAS DESCALZAS.
- ACTUACIÓN 8: CREACIÓN DE VADO EN EL DESEMBARQUE DE LA RAMPA 3 (R3) DE SALIDA DEL APARCAMIENTO PARA GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD, CUMPLIENDO CON LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LOS PASOS DE VEHÍCULOS DE 26 DE ABRIL DE 2006 DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
- ACTUACIÓN 9: ADAPTACIÓN DE LAS REJILLAS DE VENTILACIÓN EXISTENTES Y CREACIÓN DE NUEVAS NECESARIAS
- ACTUACIÓN 10: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- ACTUACIÓN 11: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE COMPAÑÍA CON ACCESO DESDE LA CALLE



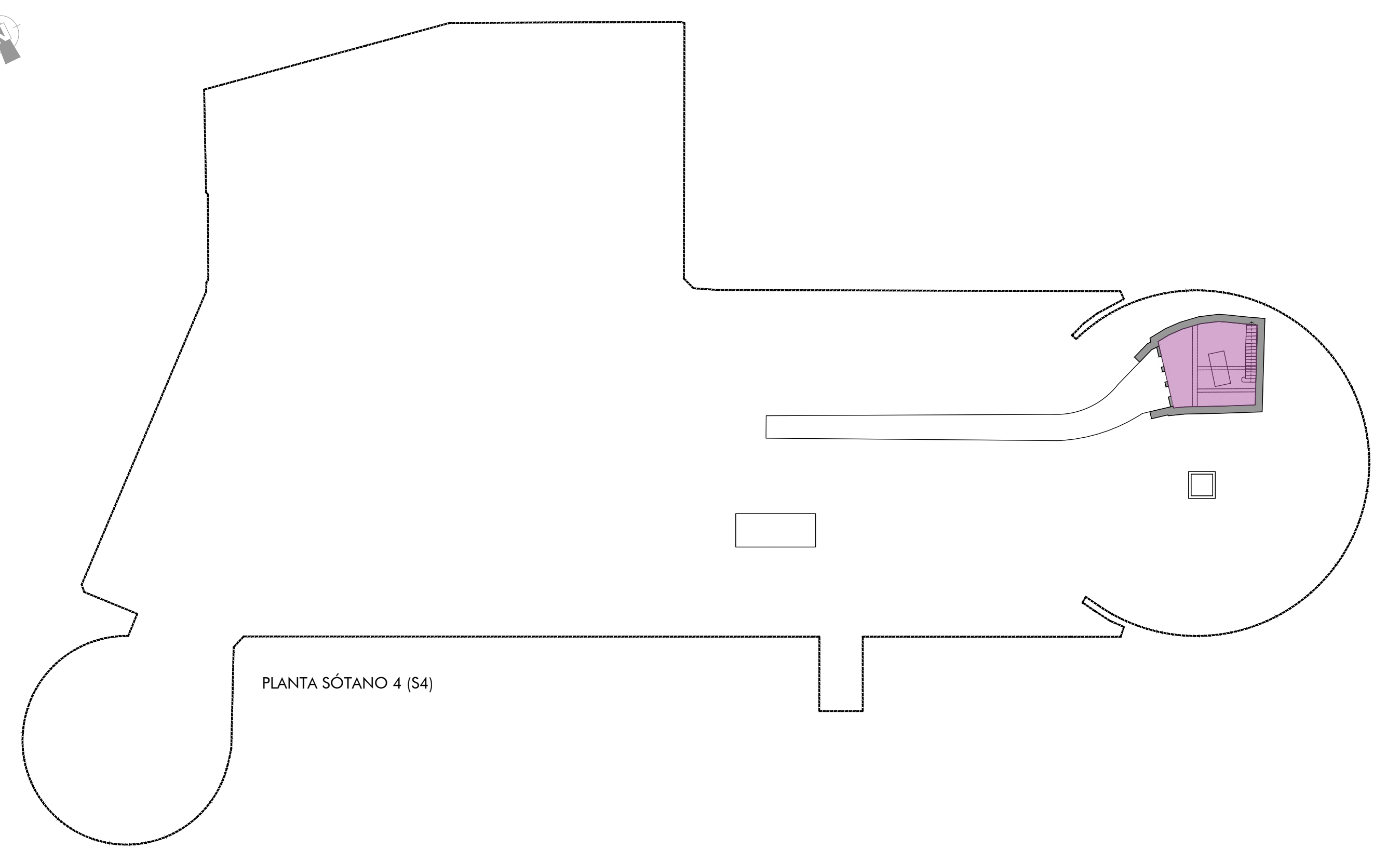
PLANTA SÓTANO 1 (S1)



PLANTA SÓTANO 3 (S3)



PLANTA SÓTANO 2 (S2)



PLANTA SÓTANO 4 (S4)

LEYENDA DE ACTUACIONES

- ACTUACIÓN 1: DEMOLICIÓN DE ACCESO PEATONAL (AP1) EXISTENTE, YA QUE NO CUMPLE CON LOS ESPACIOS Y ALTURAS MÍNIMAS EXIGIDAS, PARA SER CONSIDERADO UN ACCESO ACCESIBLE. DENTRO DEL MURO ESTRUCTURAL CIRCULAR EXISTENTE, EN EL CENTRO DE LA RAMPA HELICOIDAL DE SALIDA DEL APARCAMIENTO, SE REDISTRIBUYEN LOS ESPACIOS PARA ENCAJAR UN NUEVO ASCENSOR ACCESIBLE, UNA ESCALERA CON DIMENSIONES SEGÚN NORMATIVA VIGENTE, UN VESTÍBULO DE INDEPENDENCIA CON ESPACIO LIBRE DE GIRO DE 1,50M DE DIÁMETRO Y HUECOS SUFICIENTES PARA EL PASO DE CONDUCTOS DEL SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA. ESTAS MODIFICACIONES SE REFLEJAN EN PLANTA BAJA, MODIFICANDO MINIMAMENTE LA POSICIÓN Y LAS DIMENSIONES DEL PRISMA DEL ASCENSOR Y DEL DESEMBARQUE DE LA ESCALERA, AUNQUE LA PALETA DE MATERIALES A UTILIZAR SERÁ SIMILAR A LOS EXISTENTES.
- ACTUACIÓN 2: ELIMINAR EL NÚCLEO DE COMUNICACIÓN INTERIOR (NCI), CREANDO UN NUEVO NÚCLEO DE COMUNICACIÓN, EN EL LADO NORESTE DEL APARCAMIENTO, COMPUESTO ÚNICAMENTE DE ESCALERA, CONTINUO DESDE LA PLANTA S3 HASTA LA ENTREPLANTA Y, DESDE AHÍ, SE CONECTA CON LA ESCALERA DE SALIDA A NIVEL DE CALLE EXISTENTE. ESTA NUEVA ESCALERA CUMPLE LAS CARACTERÍSTICAS DE UNA ESCALERA ESPECIALMENTE PROTEGIDA, SEGÚN EL CTE DB SI Y ESTÁ UBICADA DE FORMA QUE PERMITE LA EVACUACIÓN DE LOS USUARIOS DEL APARCAMIENTO, CUMPLIENDO LA DISTANCIA MÁXIMA DE RECORRIDO HASTA UNA SALIDA DE PLANTA.
- ACTUACIÓN 3: CREACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LOS CUARTOS TÉCNICOS, ADAPTÁNDOLOS A LAS NUEVAS NECESIDADES PARA LAS INSTALACIONES.
- ACTUACIÓN 4: REFORMA DEL NÚCLEO DE ASESOS Y CABINA DE CONTROL DE ACCESOS CON ATENCIÓN AL CLIENTE EN LA PLANTA S1, AJUSTÁNDOLOS A LA NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD, Y CREACIÓN DE UN NUEVO NÚCLEO DE ASESOS ACCESIBLE EN PLANTA S2.
- ACTUACIÓN 5: REDISTRIBUCIÓN DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO, CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA VIGENTE, REFERENTE A SUS DIMENSIONES, ANCHOS DE VIALES DE CIRCULACIÓN, RADIOS DE GIRO, PROPORCIÓN ENTRE PLAZAS GRANDES, MEDIANAS, PLAZAS RESERVADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA Y PLAZAS CON PUNTO DE RECARGA ELÉCTRICA, ETC.
- ACTUACIÓN 6: SOLUCIÓN DE LAS PATOLOGÍAS EXISTENTES, DESCRITAS CON MÁS DETALLE EN EL ANEJO CORRESPONDIENTE.
- ACTUACIÓN 7: INSTALACIÓN DE UN JARDÍN VERTICAL EN EL MURO PERIMETRAL DE LA RAMPA DE SALIDA DEL APARCAMIENTO CON LA FINALIDAD DE AMENIZAR VISUALMENTE EL IMPACTO DEL APARCAMIENTO EN UN ENTORNO TAN EMBLEMÁTICO DEL CENTRO DE MADRID COMO ES LA PLAZA DE LAS DESCALZAS.
- ACTUACIÓN 8: CREACIÓN DE VADO EN EL DESEMBARQUE DE LA RAMPA 3 (R3) DE SALIDA DEL APARCAMIENTO PARA GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD, CUMPLIENDO CON LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LOS PASOS DE VEHÍCULOS DE 26 DE ABRIL DE 2006 DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
- ACTUACIÓN 9: ADAPTACIÓN DE LAS REJILLAS DE VENTILACIÓN EXISTENTES Y CREACIÓN DE NUEVAS NECESARIAS
- ACTUACIÓN 10: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- ACTUACIÓN 11: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE COMPAÑÍA CON ACCESO DESDE LA CALLE